



LEI MUNICIPAL №. 1.344/2025

The works

ALVORADA/TO, 03 DE OUTUBRO DE 2025.

Altera o perímetro urbano do Município de Alvorada e dá outras providências.

A PREFEITA DO MUNICÍPIO DE ALVORADA DO TOCANTINS/TO, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal de Alvorada/TO aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º Fica alterado o perímetro urbano do Município de Alvorada, Estado do Tocantins, de acordo com as novas delimitações constantes dos anexos que integram a presente Lei.

Art. 2º As novas delimitações do perímetro urbano compreendem:

I – Anexo 1 – Memorial Descritivo Contínuo do novo perímetro urbano;

II - Anexo 2 - Planta Contínua do novo perímetro urbano;

III – Anexo 3 – Memorial Descritivo referente à área descontínua denominada Parte do Lote 33-A;

IV - Anexo 4 - Planta da área descontínua denominada Parte do Lote 33-A;

V – Anexo 5 – Memorial Descritivo referente à área descontínua denominada Parte do Lote 33-B;

VI - Anexo 6 - Planta da área descontínua denominada Parte do Lote 33-B.

Art. 3º Os anexos mencionados no artigo anterior são partes integrantes e inseparáveis desta Lei, devendo ser observados para todos os fins legais e administrativos.

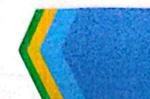
Art. 4º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 5º Revogam-se as disposições em contrário.

Gabinete da Prefeita do Município de Alvorada, Estado do Tocantins, 03 de outubro de 2025.

Charmara de Melo Moura
THAYNARA DE MELO MOURA
Prefeita Municipal





CERTIDÃO

Certifico para os devidos fins que a Lei Municipal nº. 1.344, de 03 de outubro de 2025, que "Altera o perímetro urbano do Município de Alvorada e dá outras providências" foi publicada em placar público, nos termos do art. 100, da Lei Orgânica Municipal, para conhecimento público.

Alvorada/TO, 03 de outubro de 2025.

LUIZ CARLOS DOS SANTOS
Secretário Municipal de Administração, Finanças e Planejamento



MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: Perímetro Urbano de Alvorada

Proprietária: Prefeitura Municipal de Alvorada

Município: Alvorada U.F: TO

Comarca: Alvorada

Area: 551,7691 ha ou 5.517.690,88 m2

Perimetro: 20.799,61 m

Descrição do Perímetro

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice LMZB-M-0847, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-51°W, de coordenadas N 8.622.386,025m e E 703.428,913m; deste segue confrontando com Fazenda São Jorge - Parte do Lote 43, com azimute de 164°27'45" por uma distância de 253,139m até o vértice LMZB-M-0846, de coordenadas N 8.622.142,136m e E 703.496,722m; deste segue, com azimute de 119°27'49" por uma distância de 442,603m até o vértice LMZB-M-0561, de coordenadas N 8.621.924,433m e E 703.882,083m; deste segue, com azimute de 193°51'05" por uma distância de 64,810m até o vértice LMZB-M-0809, de coordenadas N 8.621.861,508m e E 703.866,567m; deste segue, com azimute de 119°34'14" por uma distância de 43,199m até o vértice LMZB-M-0810, de coordenadas N 8.621.840,190m e E 703.904,139m; deste segue, com azimute de 198°44'35" por uma distância de 32,830m até o vértice LMZB-M-0811, de coordenadas N 8.621.809,101m e E 703.893,590m; deste segue, com azimute de 130°25'32" por uma distância de 55,725m até o vértice LMZB-M-0812, de coordenadas N 8.621.772,966m e E 703.936,011m; deste segue, com azimute de 232°02'19" por uma distância de 57,586m até o vértice LMZB-M-0813, de coordenadas N 8.621,737,543m e E 703.890,609m; deste segue, com azimute de 163°31'39" por uma distância de 26,110m até o vértice LMZB-M-0814, de coordenadas N 8.621.712,504m e E 703.898,012m; deste segue, com azimute de 77°37'15" por uma distância de 95,138m até o vértice LMZB-M-0815, de coordenadas N 8.621.732,900m e E 703.990,938m; deste segue, com azimute de 150°38'10" por uma distância de 59,977m até o vértice LMZB-M-0816, de coordenadas N 8.621.680,629m e E 704.020,349m; deste segue, com azimute de 168°56'34" por uma distância de 123,709m até o vértice LMZB-M-0817, de coordenadas N 8.621.559,217m e E 704.044,075m; deste segue confrontando com Parte do Lote 43, com azimute de 269°16'37" por uma distância de 118,359m até o vértice M-28, de coordenadas N 8.621.557,723m e E 703.925,725m; deste segue, com azimute de 246°26'52" por uma distância de 99,347m até o vértice M-29, de coordenadas N 8.621.518,025m e E 703.834,654m; deste segue, com azimute de 183°38'22" por uma distância de 68,246m até o vértice M-30, de coordenadas N 8.621.449,917m e E 703.830,322m; deste segue, com azimute de 212°40'41" por uma distância de 167,275m até o vértice M-31, de coordenadas N 8.621.309,119m e E 703.740,007m; deste segue, com azimute de 275°47'20" por uma distância de 94,234m até o vértice M-32, de coordenadas N 8.621.318,623m e E 703.646,254m; deste segue, com azimute de 252°17'36" por uma distância de 44,864m até o vértice M-33, de coordenadas N 8.621.304,978m e E 703.603,515m; deste segue, com azimute de 209°58'06" por uma distância de 65,471m até o vértice M-34, de coordenadas N 8.621.248,260m e E 703.570,811m; deste segue, com azimute de 107°08'38" por uma distância de 690,238m até o vértice M-35, de coordenadas N 8.621.044,799m e E 704.230,380m; deste segue, com azimute de 14°40'45"



por uma distância de 244,024m até o vértice M-36, de coordenadas N 8.621,280,858m e E 704.292,217m; deste segue, com azimute de 106°29'51" por uma distância de 100,500m até o vértice M-37, de coordenadas N 8.621.252,319m e E 704.388,580m; deste segue, com azimute de 15°45'44" por uma distância de 161,085m até o vértice LMZB-M-0818, de coordenadas N 8.621.407,347m e E 704.432,337m; deste segue confrontando com Fazenda São Jorge - Parte do Lote 43, com azimute de 14°44'01" por uma distância de 284,367m até o vértice LMZB-M-0844, de coordenadas N 8.621.682,363m e E 704.504,659m; deste segue pela Faixa de Domínio da BR-153, com distância sinuosa de 2.878,608m até o vértice M-01, de coordenadas N 8.621.716,122m e E 704.525,113m; deste segue, com azimute de 178°44'20" por uma distância de 2.867,799m até o vértice M-02. de coordenadas N 8.618.849,018m e E 704.588,234m; deste segue, com azimute de 264°24'22" por uma distância de 151,722m até o vértice M-03, de coordenadas N 8.618.834,229m e E 704.437,235m; deste segue confrontando com Chácara Rodeio Bonito, Parte do Lote 33, com azimute de 175°34'24" por uma distância de 475,949m até o vértice M-04, de coordenadas N 8.618.359,699m e E 704.473,969m; deste segue, com azimute de 132°32'52" por uma distância de 38,481m até o vértice M-05, de coordenadas N 8.618.333,678m e E 704.502,319m; deste segue, com azimute de 89°44'45" por uma distància de 93,456m até o vértice M-06, de coordenadas N 8.618.334,093m e E 704.595,774m; deste segue, com azimute de 55°08'42" por uma distância de 36,053m até o vértice M-07, de coordenadas N 8.618.354,697m e E 704.625,359m; deste segue pela Faixa de Domínio da BR-153, com distância sinuosa de 864,835m até o vértice M-08, de coordenadas N 8.617.511,512m e E 704.778,882m; deste segue confrontando com Fazendão Agronegócio, Parte do Lote 33, com azimute de 253°49'09" por uma distância de 139,962m até o vértice M-09, de coordenadas N 8.617.472.509m e E 704.644,465m; deste segue, com azimute de 159°55'31" por uma distância de 320,390m até o vértice M-10, de coordenadas N 8.617.171,584m e E 704.754,437m; deste segue confrontando com Parte do Lote 33 Sr. José Manoel de Lima, com azimute de 246°30'44" por uma distância de 147,985m até o vértice M-11, de coordenadas N 8.617.112,605m e E 704.618,714m; deste segue pela Lagoas da Alvorada, com distância sinuosa de 3.096,918m até o vértice LMZB-M-0710, de coordenadas N 8.618.008,021m e E 703.970,183m; deste segue confrontando com Lote 40-A, com azimute de 242°17'18" por uma distância de 575,753m até o vértice LMZB-M-0780, de coordenadas N 8.617.740,282m e E 703.460,469m; deste segue confrontando com Fazenda Capanema, Parte do Lote 39, com azimute de 242°18'57" por uma distância de 594,111m até o vértice LMZB-M-0781, de coordenadas N 8.617.464,260m e E 702.934,370m; deste segue confrontando com Parte do Lote 39, com azimute de 350°14'48" por uma distância de 615,792m até o vértice M-12, de coordenadas N 8.618.071,152m e E 702.830,051m; deste segue pela Faixa de Domínio da TO-373, com distância sinuosa de 737,091m até o vértice M-13, de coordenadas N 8.618.531,090m e E 703.391,089m; deste segue confrontando com Chácara Alvorada - Parte do Lote 39 - Remanescente, com azimute de 341°19'00" por uma distância de 281,505m até o vértice M-14, de coordenadas N 8.618.797,761m e E 703.300,912m; deste segue, com azimute de 252°14'12" por uma distância de 33,029m até o vértice M-15, de coordenadas N 8.618.787,684m e E 703.269,458m; deste segue, com azimute de 166°03'53" por uma distância de 10,175m até o vértice M-16, de coordenadas N 8.618.777,809m e E 703.271,908m; deste segue, com azimute de 240°30'20" por uma distância de 233,586m até o vértice M-17, de coordenadas N 8.618.662,805m e E 703.068,594m; deste segue, com azimute de 335°32'04" por uma distância de 51,197m até o vértice M-18, de coordenadas N 8.618.709,405m e E 703.047,391m; deste segue, com azimute de 231°19'01" por uma distância de 17,359m até o vértice M-19, de coordenadas N 8.618.698,555m e E 703.033,840m; deste segue confrontando com Parte do Lote 39, com azimute de 341°38'26" por uma distância de 220,353m até o vértice M-20, de coordenadas N 8.618.907,692m e E 702.964,434m; deste segue, com azimute de 347°39'38" por uma distância de 22,631m até o vértice M-21, de coordenadas N 8.618.929,801m e E 702.959,598m; deste segue, com azimute de 338°24'03" por uma distância de 129,221m até o vértice M-22, de coordenadas



N 8.619.049,947m e E 702.912,030m; deste segue confrontando com Chácara Rancho Dourado, com azimute de 338°24'03" por uma distância de 321,380m até o vértice M-23, de coordenadas N 8.619.348,760m e E 702,793,726m; deste segue confrontando com Chácara Nossa Senhora Aparecida. com azimute de 64°50'43" por uma distância de 168,628m até o vértice M-24, de coordenadas N 8.619.420.438m e E 702.946.362m; deste segue, com azimute de 331°56'57" por uma distância de 148,072m até o vértice M-25, de coordenadas N 8.619.551,116m e E 702.876,730m; deste segue, com azimute de 51°54'12" por uma distância de 134,283m até o vértice M-26, de coordenadas N 8.619.633,967m e E 702.982,407m; deste segue, com azimute de 6°47'58" por uma distância de 363,792m até o vértice M-27, de coordenadas N 8.619.995,200m e E 703.025,479m; deste segue confrontando com Fazenda Estância Alvorada II, com azimute de 77°38'10" por uma distância de 263,147m até o vértice D19-M-1551, de coordenadas N 8.620.051,545m e E 703.282,523m; deste segue, com azimute de 346°20'47" por uma distância de 765,397m até o vértice D19-M-1550, de coordenadas N 8.620.795,313m e E 703.101,849m; deste segue confrontando com Estrada Vicinal, com azimute de 344°12'21" por uma distância de 29,987m até o vértice D19-M-1200, de coordenadas N 8.620.824,168m e E 703.093,687m; deste segue confrontando com Fazenda Angical, com azimute de 346°13'21" por uma distância de 327,544m até o vértice D19-M-12115, de coordenadas N 8.621.142,288m e E 703.015,681m; deste segue confrontando com Fazenda São Jorge - Parte do Lote 43, com azimute de 110°24'49" por uma distância de 318,842m até o vértice LMZB-M-0819, de coordenadas N 8.621.031,078m e E 703.314,499m; deste segue, com azimute de 25°43'05" por uma distância de 84,687m até o vértice LMZB-M-0820, de coordenadas N 8.621.107,376m e E 703.351,248m; deste segue, com azimute de 299°55'55" por uma distância de 29,433m até o vértice LMZB-M-0821, de coordenadas N 8.621.122,062m e E 703.325,741m; deste segue, com azimute de 16°50'01" por uma distância de 41,750m até o vértice LMZB-M-0822, de coordenadas N 8.621.162,023m e E 703.337,832m; deste segue, com azimute de 52°36'19" por uma distância de 154,643m até o vértice LMZB-M-0823, de coordenadas N 8.621.255,939m e E 703.460,691m; deste segue, com azimute de 255°14'34" por uma distância de 18,211m até o vértice LMZB-M-0824, de coordenadas N 8.621.251,300m e E 703.443,081m; deste segue, com azimute de 15°30'22" por uma distância de 94,128m até o vértice LMZB-M-0825, de coordenadas N 8.621.342,002m e E 703.468,245m; deste segue, com azimute de 41°31'32" por uma distância de 304,424m até o vértice LMZB-M-0826, de coordenadas N 8.621.569,912m e E 703.670,064m; deste segue, com azimute de 346°31'17" por uma distância de 99,690m até o vértice LMZB-M-0827, de coordenadas N 8.621.666,857m e E 703.646,828m; deste segue, com azimute de 246°30'32" por uma distância de 27,617m até o vértice LMZB-M-0828, de coordenadas N 8.621.655,848m e E 703.621,501m; deste segue, com azimute de 337°03'24" por uma distância de 81,006m até o vértice LMZB-M-0829, de coordenadas N 8.621.730,447m e E 703.589,923m; deste segue, com azimute de 253°02'14" por uma distância de 35,727m até o vértice LMZB-M-0830, de coordenadas N 8.621.720,023m e E 703.555,750m; deste segue, com azimute de 334°35'34" por uma distância de 52,369m até o vértice LMZB-M-0831, de coordenadas N 8.621.767,327m e E 703.533,281m; deste segue, com azimute de 311°45'40" por uma distância de 107,955m até o vértice LMZB-M-0832, de coordenadas N 8.621.839,227m e E 703.452,754m; deste segue, com azimute de 218°35'05" por uma distância de 74,167m até o vértice LMZB-M-0833, de coordenadas N 8.621.781,252m e E 703,406,499m; deste segue, com azimute de 155°48'03" por uma distância de 66,015m até o vértice LMZB-M-0834, de coordenadas N 8.621.721,039m e E 703.433,558m; deste segue, com azimute de 248°13'07" por uma distância de 113,701m até o vértice LMZB-M-0835, de coordenadas N 8.621.678,848m e E 703.327,975m; deste segue, com azimute de 191°42'26" por uma distância de 55,316m até o vértice LMZB-M-0836, de coordenadas N 8.621.624,683m e E 703.316,750m; deste segue, com azimute de 233°17'23" por uma distância de 44,312m até o vértice LMZB-M-0837, de coordenadas N 8.621.598,195m e E 703.281,227m; deste segue, com azimute de 163°43'37" por uma distância de

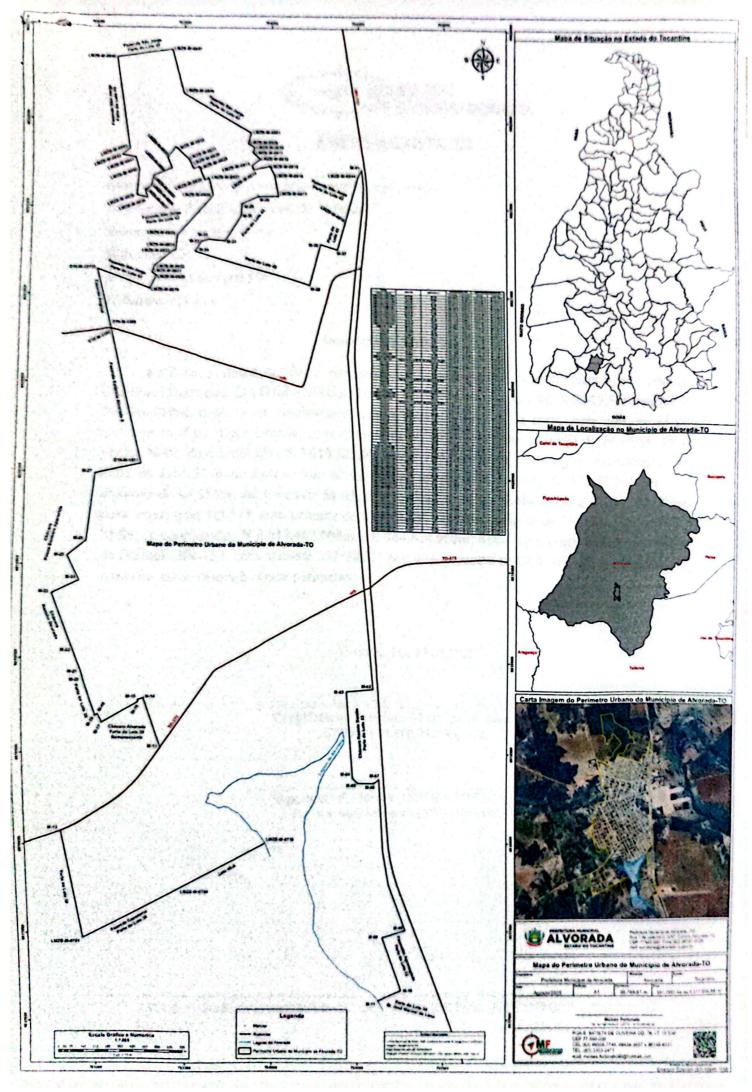


45,044m até o vértice LMZB-M-0838, de coordenadas N 8.621.554,956m e E 703.293,849m; deste segue, com azimute de 282°26'23" por uma distância de 62,194m até o vértice LMZB-M-0839, de coordenadas N 8.621.568,353m e E 703.233,115m; deste segue, com azimute de 4°19'40" por uma distância de 144,322m até o vértice LMZB-M-0840, de coordenadas N 8.621.712,263m e E 703.244,006m; deste segue, com azimute de 342°06'46" por uma distância de 71,501m até o vértice LMZB-M-0841, de coordenadas N 8.621.780,308m e E 703.222,045m; deste segue, com azimute de 278°34'50" por uma distância de 79,514m até o vértice LMZB-M-0842, de coordenadas N 8.621.792,172m e E 703.143,421m; deste segue, com azimute de 49°20'03" por uma distância de 57,727m até o vértice LMZB-M-0843, de coordenadas N 8.621.829,789m e E 703.187,208m; deste segue, com azimute de 351°25'54" por uma distância de 517,106m até o vértice LMZB-M-0848, de coordenadas N 8.622.341,124m e E 703.110,166m; deste segue, com azimute 81°58'54" por uma distância de 321,894m até o vértice LMZB-M-0847, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Alvorada-TO, 08/08/2025

Proprietário: Prefeitura Municipal de Alvorada
CNPJ nº: 01.800.242/0001-22

Responsável Técnico: MOISES FORTUNATO Téc. em Agrimensura - CFT. 03435102195



Digitalizado com CamScanner



MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: Parte do Lote 33-A do Loteamento nº2, Lago Grande

Proprietária: Prefeitura Municipal de Alvorada

Município: Alvorada U.F: TO

Matrícula: S/N

Área: 0,1601 ha ou 1,600,5 m2

Perímetro: 171,22 m

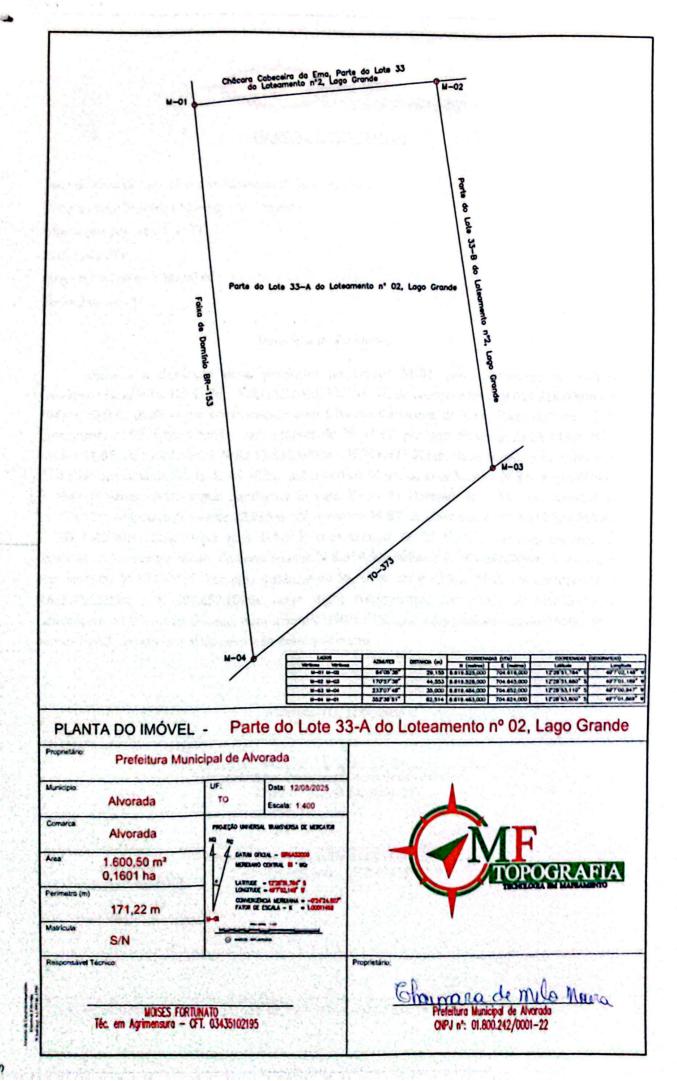
Descrição do Perímetro

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice M-01, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-51°W, de coordenadas N 8.619.525,000m e E 704.616,000m; deste segue confrontando com Chácara Cabeceira da Ema, Parte do Lote 33 do Loteamento nº 02, Lago Grande, com azimute de 84°05'38" por uma distância de 29,155m até o vértice M-02, de coordenadas N 8.619.528,000m e E 704.645,000m; deste segue confrontando com Parte do Lote 33-B do Loteamento nº 02, Lago Grande, com azimute de 170°57'38" por uma distância de 44,553m até o vértice M-03, de coordenadas N 8.619.484,000m e E 704.652,000m; deste segue pela TO-373, com azimute de 233°07'48" por uma distância de 35,000m até o vértice M-04, de coordenadas N 8.619.463,000m e E 704.624,000m; deste segue confrontando com Faixa de Domínio BR-153, com azimute 352°38'51" por uma distância de 62,514m até o vértice M-01, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Alvorada-TO, 12/08/2025

Proprietário: Prefeitura Municipal de Alvorada
CNPJ nº: 01.800.242/0001-22

Responsável Técnico: MOISES FORTUNATO Téc. em Agrimensura - CFT. 03435102195





MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: Parte do Lote 33-B do Loteamento nº 02, Lago Grande

Proprietária: Prefeitura Municipal de Alvorada

Municipio: Alvorada U.F: TO

Matricula: S/N

Area: 0,2361 ha ou 2.361,00 m2

Perimetro: 246,82 m

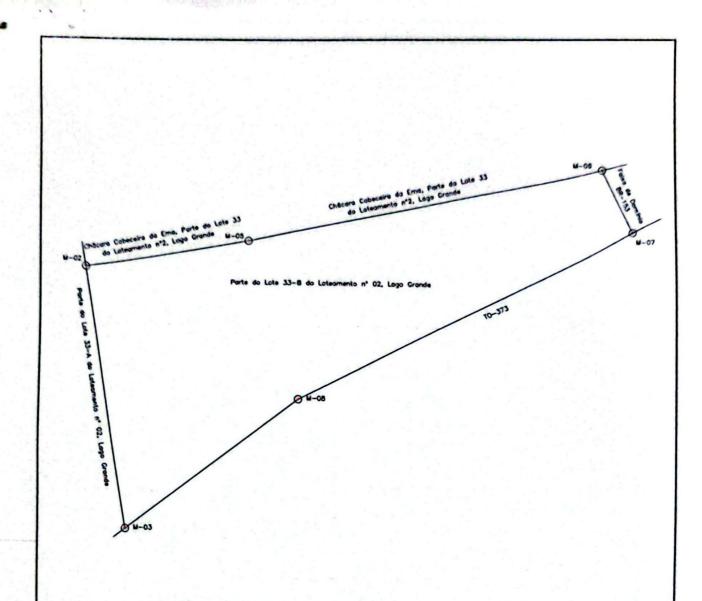
Descrição do Perímetro

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice M-02, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-51°W, de coordenadas N 8.619.528,000m e E 704.645,000m; deste segue confrontando com Chácara Cabeceira da Ema, Parte do Lote 33 do Loteamento nº 02, Lago Grande, com azimute de 79°52'31" por uma distância de 28,443m até o vértice M-05, de coordenadas N 8.619.533,000m e E 704.673,000m; deste segue, com azimute de 77°46'30" por uma distância de 61,392m até o vértice M-06, de coordenadas N 8.619.546,000m e E 704.733,000m; deste segue confrontando com Faixa de Domínio BR-153, com azimute de 155°33'22" por uma distância de 12,083m até o vértice M-07, de coordenadas N 8.619.535,000m e E 704.738,000m; deste segue pela TO-373, com azimute de 243°02'03" por uma distância de 63,953m até o vértice M-08, de coordenadas N 8.619.506,000m e E 704.681,000m; deste segue, com azimute de 232°48'55" por uma distância de 36,401m até o vértice M-03, de coordenadas N 8.619.484,000m e E 704.652,000m; deste segue confrontando com Parte do Lote 33-A do Loteamento nº 02, Lago Grande, com azimute 350°57'38" por uma distância de 44,553m até o vértice M-02, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Alvorada-TO, 12/08/2025

Proprietário: Prefeitura Municipal de Alvorada
CNPJ nº: 01.800.242/0001-22

Responsável Técnico: MOISES FORTUNATO Téc. em Agrimensura - CFT. 03435102195



LADOS	AZIMUTES	DISTANCIA (m)	COORDENADAS (UTM)		COORDENADAS (GEOGRAFICAS)	
Vertices Vertices			N (metros)	E (metros)	Latitude	Langitude
M-02 M-05	79°52′31°	28,443	8.619.528,000	704.645,000	12'28'51,680" S	497'01,189"
M-05 M-06	77'46'30°	61,392	8.619.533,000	704.673,000	12'28'51,511" 5	497'00.263"
M-06 M-07	155'33'22°	12,083	8.619.546,000	704.733,000	12'28'51,074" S	49'6'58,279"
M-07 M-08	243'02'03"	63,953	8.619.535,000	704.738,000	12'28'51,431" 5	49'6'58,111"
M-08 M-03	232'48'55"	36,401	8.619.506,000	704.681,000	1728'52,387° S	49'6'59,992"
M-03 M-03	350'57'38°	44,553	8.619.484,000	704.652,000	12'28'53,110" S	497'00,947"

PLANTA DO IMÓVEL -

Parte do Lote 33-B do Loteamento nº 02, Lago Grande

Prefeitura Municipal de Alvorada				
Municipio.	Alvorada	UF. TO	Data: 12/08/2025 Escala: 1:600	
Comerca	Alvorada	PROJECTO UNIVERSAL BRANSIERSA DE MERCATOR NO AIO		MF
Area	2.361,00 m ^a 0,2361 ha	MEREDANO CENTRAL SI " NO		TOPOGRAFIA
Perimetro (m)	246,83 m	/ come	EE - 17970,000' 0 TREE - 0770,000' 0 TREE - 17970,000' 0 TREE - 17970,000' 0	
Matricula	S/N		=	
Responsável To	écnica:			Proprietário
				Chairma de milo mais
MOISES FORTUNATO Téc. em Agrimensuro - CFT. 03435102195				Prefeitura Municipal de Abarada CNPJ nº: 01.800.242/0001-22