APROVADO EM 07 / 12 / 2022
Câmara Municipal de Alvorada
DERLI PELLENZ
Presidente

Projeto de Lei Complementar nº018/2022, de 25 de novembro de 2022.

CÂMARA MUNICIPAL DE ALVORADA

Protocolo: 018
Data: 01 / 12 / 2022
Horas: 10 / 22 / hs

"Dispõe sobre alteração do art. 2º da Lei nº 1.269 de 30 de junho de 2022, e dá outras providências".

O PREFEITO DO MUNICÍPIO DE ALVORADA DO TOCANTINS, Estado do Tocantins, no uso de suas atribuições constitucionais e legais, faz saber que a Câmara Municipal de Alvorada do Tocantins, Estado do Tocantins, aprovou e eu sanciono a seguinte Lei.

Art. 1º. Altera o artigo **2º da Lei 1.269 de 30 de junho de 2022**, passa a vigor com a seguinte redação:

Art. 2º. Fica definido o perímetro do imóvel rural objeto da **matrícula nº 4338, perímetro 400,730m** e com **área de 10.000m²,** neste Município e Comarca, dentro do seguinte roteiro: O referido imóvel é delimitado partindo do ponto vértice **01**, deste segue confrontando com a **Fazenda Conquista**, com as seguintes azimutes e distancias: **158°44'56"** e **102,426m** até o vértice **02, 253°00'29"** e **97,613m** até o vértice **03**,; deste segue confrontando com Faixa de Domínio-**BR-153**, com as seguintes azimutes e distancias: **338°44'11"** e **103,010m** até o vértice **04**; deste segue confrontando com pare do lote 33, com as seguintes azimutes e distancias: a **73°20'57"** e **97,680m** até o vértice **M-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Art. 3º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 4º. Revogam-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Alvorada/TO, aos 25 dias do mês de novembro do ano de 2022.

PAULO ANTÔNIO DE LIMA SEGUNDO
Prefeito Municipal

Digitalizado com CamScanner

EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS

Senhor Presidente,

Doutos Vereadores,

Incluso, remeto à análise desta Colenda Câmara Legislativa, Projeto de Lei que "Dispõe sobre alteração do art. 2º da Lei nº 1.269 de 30 de junho de 2022, e dá outras providências".

A devida alteração do artigo 2º da referida lei, dar-se-á virtude da transformação da área em metros quadrados, sendo este um dos requisitos para transformar área rural de hectare para em área urbana em metros quadrados.

Pelo acima exposto, esperamos que os nobres pares desse Colendo Poder Legislativo aprovem o presente Projeto de Lei.

Atenciosamente,

PAULO ANTÔNIO DE LIMA SEGUNDO
Prefeito Municipal

Digitalizado com CamScanner

MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: Maqcampo Soluções Agricolas S/A

Propriedade: Maqcampo Soluções Agricolas S/A

Local: Alvorada Comarca: Alvorada UF: TO

Perimetro: 400,730 m Área: 10.000 m² Matrícula: 4338

DESCRIÇÃO

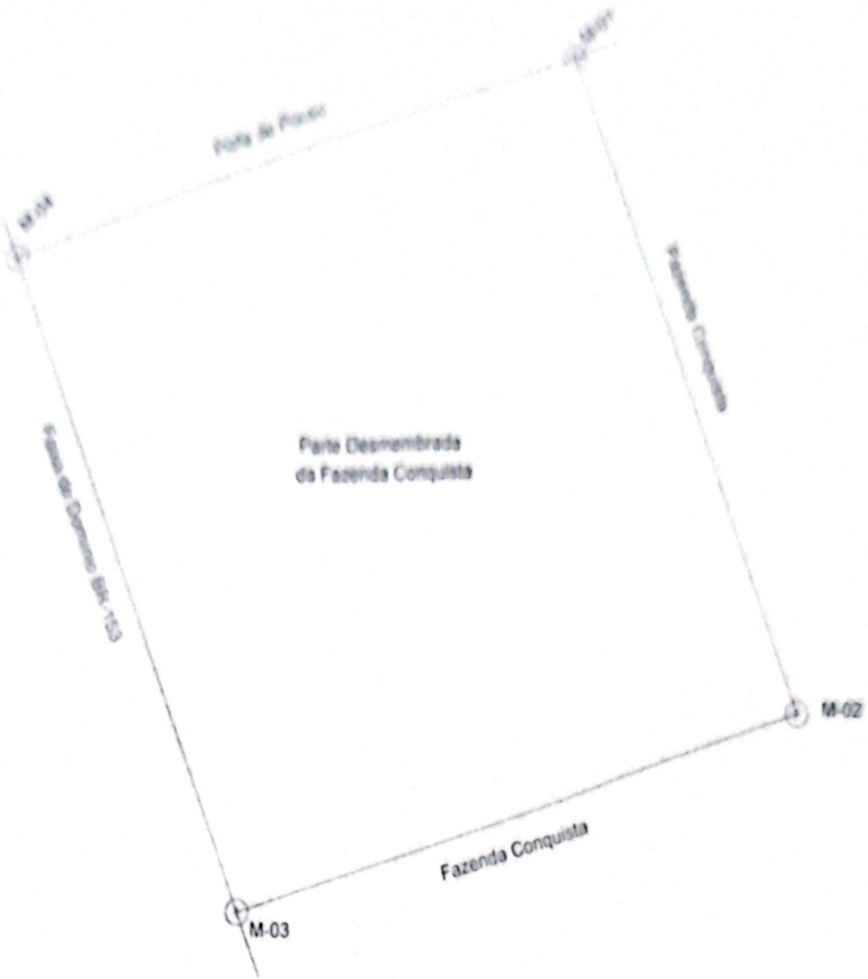
Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **1**, deste, segue confrontando com Fazenda Conquista, com os seguintes azimutes e distâncias: 158°44'56" e 102,426 m até o vértice **2**, 253°00'29" e 97,613 m até o vértice **3**, deste, segue confrontando com Faixa de Domínio BR-153, com os seguintes azimutes e distâncias: 338°44'11" e 103,010 m até o vértice **4**, deste, segue confrontando com Parte do Lote 33, com os seguintes azimutes e distâncias: 73°20'57" e 97,680 m até o vértice **1**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 51°00'**, fuso -22, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

Observações:
A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Responsável Técnico: ----------

MOISES FORTUNATO
CFT: 03435102195

Digitalizado com CamScanner



PLANTA DO IMÓVEL

Parte Desmembrada da Fazenda Conquista

Proprietário Marqcampo Soluções Agrícolas S/A		
Município Alvorada	UF TO	Data 28/10/2021 Escala 1:1.000
Comarca Alvorada	PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR	
Área 10.000,00 m²		
Perímetro (m) 400,73 m		
Matrícula 4330		

Responsável Técnico

Proprietário

JOSE AUGUSTO ARAUJO SOUSA JUNIOR:00120710641

Assinado de forma digital por JOSE AUGUSTO ARAUJO SOUSA JUNIOR:00120710641 Dados: 2022.11.23 16:38:45 -03'00'

Marqcampo Soluções Agrícolas S/A

A4 (210x297)

Digitalizado com CamScanner